

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000433 от 08.12.2021

Жилой многоквартирный дом с пристроенным магазином в мкр-не Снеговая падь в г.Владивостоке

Дата первичного размещения: 14.05.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МОЛОДЕЖНЫЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"МОЛОДЕЖНЫЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690078 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Острякова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 406 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(994)107-88-77 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sz-molodesh2020@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://molodezhnydom.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Портнов |
| | 1.5.2 | Имя: Эдуард |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МОЛОДЕЖНЫЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540255670 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540255670 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202500008116 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 27.03.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Портнов |
| | 3.3.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-301-212 27 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253900743033 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Тарабыкин |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-490-153 24 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253808915210 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|--|-------|--|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 450,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103 577,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирный жилой дом с пристроенным магазином |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Русская |
| | 9.2.10 | Дом: 92 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 37 450 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Приморский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Советский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Русская |
| | 9.2.10 | Дом: 92 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3 057 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 320,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 498,90 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 819,10 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 992,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 992,60 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток) |
| | 10.1.2 | Номер договора: СПВ-2226/20 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 18.11.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Региональное предприятие механизации строительного производства |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536070927 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФСО-Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543062596 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Диагностик |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543126049 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-1-1-1-024156-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540185328 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022381-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Молодежный |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ КОМПЛЕКС |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2536255325 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-24-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25:28:040014:253-25/001/2020-8 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.06.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.12.2020,29.06.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Тарабыкина |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Евдокия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 253804283520 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Портнов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Эдуард |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Геннадьевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 253900743033 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040014:253 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 600,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский городок, песочница, холмы, скамейки |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турники, скамья для пресса, брусья |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ для детских площадок и площадок общего пользования |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Общедоступность |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий и детских площадок согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 83 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 123,20 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 444,80 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9541/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2144-ТП-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 756 172,79 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-8261-ДС-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 378,48 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 416 | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 242 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 223 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 19 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 212 | Квартира | 2 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 2 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 2 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 2 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 2 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 2 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 2 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 2 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 2 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 2 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 3 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 3 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 3 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 3 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 3 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 3 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 3 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 3 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 3 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 3 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 4 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 4 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 4 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 238 | Квартира | 4 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 4 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 4 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 4 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 4 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 4 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 4 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 5 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 5 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 5 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 5 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 5 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 5 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 5 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 5 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 5 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 72.6 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 5 | 1 | 72.6 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 6 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 6 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 6 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 6 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 6 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 6 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|------|------|
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 6 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 6 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 6 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 6 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 7 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 7 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 7 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 7 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 7 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 7 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 7 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 7 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 7 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 7 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 8 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 8 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 8 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 8 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 8 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 8 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 8 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 8 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 276 | Квартира | 8 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 8 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 9 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 9 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 9 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 9 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 9 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 9 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 9 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 9 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 9 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 74.1 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 9 | 1 | 74.1 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 10 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 10 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 10 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 10 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 10 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 10 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 10 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 295 | Квартира | 10 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 10 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 10 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 11 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 11 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 11 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 11 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 11 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 11 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 11 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 11 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 11 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 11 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 12 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 12 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 317 | Квартира | 12 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 318 | Квартира | 12 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 12 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 12 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 12 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 12 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 12 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 311 | Квартира | 12 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 322 | Квартира | 13 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 323 | Квартира | 13 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 327 | Квартира | 13 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 328 | Квартира | 13 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 319 | Квартира | 13 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 320 | Квартира | 13 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 324 | Квартира | 13 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 325 | Квартира | 13 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 326 | Квартира | 13 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 321 | Квартира | 13 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 332 | Квартира | 14 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 333 | Квартира | 14 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 337 | Квартира | 14 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 338 | Квартира | 14 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 329 | Квартира | 14 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 330 | Квартира | 14 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 334 | Квартира | 14 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 335 | Квартира | 14 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 336 | Квартира | 14 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 74.1 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 331 | Квартира | 14 | 1 | 74.1 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 15 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 343 | Квартира | 15 | 1 | 38.6 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 347 | Квартира | 15 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 348 | Квартира | 15 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 339 | Квартира | 15 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 340 | Квартира | 15 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 344 | Квартира | 15 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 345 | Квартира | 15 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 346 | Квартира | 15 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 15 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 352 | Квартира | 16 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 353 | Квартира | 16 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 357 | Квартира | 16 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 358 | Квартира | 16 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 349 | Квартира | 16 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 350 | Квартира | 16 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 354 | Квартира | 16 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 355 | Квартира | 16 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 356 | Квартира | 16 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 351 | Квартира | 16 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |
| 362 | Квартира | 17 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 363 | Квартира | 17 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 367 | Квартира | 17 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 368 | Квартира | 17 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 359 | Квартира | 17 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 360 | Квартира | 17 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 364 | Квартира | 17 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 365 | Квартира | 17 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 366 | Квартира | 17 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 361 | Квартира | 17 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 373 | Квартира | 18 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 377 | Квартира | 18 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 378 | Квартира | 18 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 369 | Квартира | 18 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 370 | Квартира | 18 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 44.1 | 2 | 41.8 | 2.75 |
| 372 | Квартира | 18 | 1 | 44.1 | 2 | 41.8 | 2.75 |
| 374 | Квартира | 18 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 375 | Квартира | 18 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 376 | Квартира | 18 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 371 | Квартира | 18 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 382 | Квартира | 19 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 386 | Квартира | 19 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 387 | Квартира | 19 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 379 | Квартира | 19 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 380 | Квартира | 19 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 383 | Квартира | 19 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 384 | Квартира | 19 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 385 | Квартира | 19 | 1 | 60.4 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 72.6 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 381 | Квартира | 19 | 1 | 72.6 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 20 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 392 | Квартира | 20 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 396 | Квартира | 20 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 397 | Квартира | 20 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 388 | Квартира | 20 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 389 | Квартира | 20 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 20 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 44.1 | 2 | 41.8 | 2.75 |
| 391 | Квартира | 20 | 1 | 44.1 | 2 | 41.8 | 2.75 |
| 393 | Квартира | 20 | 1 | 56.2 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 394 | Квартира | 20 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 395 | Квартира | 20 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 390 | Квартира | 20 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 21 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 401 | Квартира | 21 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 2.75 |
| 405 | Квартира | 21 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 406 | Квартира | 21 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 398 | Квартира | 21 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 399 | Квартира | 21 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 21 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 21 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|------|------|
| 402 | Квартира | 21 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 2.75 |
| 403 | Квартира | 21 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 404 | Квартира | 21 | 1 | 56.7 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 400 | Квартира | 21 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 22 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 22 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 5.85 |
| 205 | Квартира | 22 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 5.85 |
| 410 | Квартира | 22 | 1 | 24.7 | 1 | 23.5 | 5.85 |
| 411 | Квартира | 22 | 1 | 39.3 | 1 | 37.4 | 5.85 |
| 415 | Квартира | 22 | 1 | 31.8 | 1 | 29.4 | 2.75 |
| 416 | Квартира | 22 | 1 | 31.9 | 1 | 29.3 | 2.75 |
| 407 | Квартира | 22 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 408 | Квартира | 22 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 22 | 1 | 32.9 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 22 | 1 | 32.8 | 1 | 30.4 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 5.85 |
| 412 | Квартира | 22 | 1 | 54.8 | 2 | 53.5 | 5.85 |
| 413 | Квартира | 22 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 414 | Квартира | 22 | 1 | 62.5 | 2 | 54.8 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 22 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 5.85 |
| 409 | Квартира | 22 | 1 | 70.4 | 3 | 69.1 | 5.85 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|------|--------------|------|--|
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Машино-место | 13.2 | |
| 2 | Машино-место | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 3 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 4 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 5 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 6 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 7 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 34 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 35 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 37 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 38 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|------|-------------|------|--|
| 97 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 98 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 99 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 115 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 116 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 133 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 134 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 135 | Машино-место | -2 | 1 | 13.2 | Машиноместо | 13.2 | |
| 136 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 137 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|--------|------------------------|-------|------|
| 138 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -2 | 1 | 21.6 | Машиноместо | 21.6 | |
| 8 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 51.20 | Хозяйственная кладовая | 51.2 | 2.75 |
| 15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 59.50 | Хозяйственная кладовая | 59.5 | 2.75 |
| 20 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 118.40 | Кладовая багажа | 118.4 | 2.75 |
| 21 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 40.10 | Кладовая багажа | 40.1 | 2.75 |
| 22 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 94.60 | Кладовая багажа | 94.6 | 2.75 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 115.70 | Хозяйственная кладовая | 115.7 | 2.75 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 81.50 | Хозяйственная кладовая | 81.5 | 2.75 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 123.90 | Хозяйственная кладовая | 123.9 | 2.75 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 59.70 | Хозяйственная кладовая | 59.7 | 2.75 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.30 | Кладовая багажа | 13.3 | 2.75 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.30 | Кладовая багажа | 13.3 | 2.75 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 133.40 | Хозяйственная кладовая | 133.4 | 2.75 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.30 | Хозяйственная кладовая | 56.3 | 2.75 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 160.00 | Хозяйственная кладовая | 160 | 2.75 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 119.70 | Хозяйственная кладовая | 119.7 | 2.75 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.30 | Хозяйственная кладовая | 56.3 | 2.75 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 133.40 | Хозяйственная кладовая | 133.4 | 2.75 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 33.10 | Хозяйственная кладовая | 33.1 | 2.75 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 33.10 | Хозяйственная кладовая | 33.1 | 2.75 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Помещение автостоянки | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 1229.5 |
| 2 | Лестничная клетка | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 23.4 |
| 3 | Тамбур | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 5.7 |
| 4 | Лестничная клетка | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 24.7 |
| 5 | Тамбур | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 11.5 |
| 6 | Лифтовой холл | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 6.4 |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|------|
| 7 | Тамбур-шлюз | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 7.1 |
| 8 | ИТП | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Техническое | 13.3 |
| 9 | Тамбур | -2 этаж | Общественное | 3.8 |
| 10 | Водомерный узел | -2 этаж | Техническое | 12.9 |
| 11 | Помещение насосной | -2 этаж | Техническое | 12.9 |
| 12 | ИТП | -2 этаж | Техническое | 29.1 |
| 13 | Электрощитовая | -2 этаж | Техническое | 13.8 |
| 14 | Электрощитовая | -2 этаж | Техническое | 13.3 |
| 15 | Лифтовой холл | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 6.4 |
| 16 | Тамбур-шлюз | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 7.1 |
| 17 | Места прохода | -2 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 74.4 |
| 18 | Лестничная клетка | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 23.4 |
| 19 | Тамбур | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 5.7 |
| 20 | Лестничная клетка | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 24.7 |
| 21 | Тамбур | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 11.2 |
| 22 | Пост охраны | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Техническое | 25.4 |
| 23 | Сан. узел | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 6.5 |
| 24 | Тамбур | -1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 25 | Лифтовой холл | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 6.4 |
| 26 | Тамбур-шлюз | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 7.1 |
| 27 | Лифтовой холл | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 6.4 |
| 28 | Тамбур-шлюз | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 7.1 |
| 29 | Помещение автостоянки | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 1302 |
| 30 | Места прохода | -1 этаж встроенно-пристроенной автопарковки | Общественное | 74.3 |
| 31 | Санузел с местом для уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.7 |
| 32 | Пост охраны | 1 этаж (нежилой) | Техническое | 10.4 |
| 33 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.6 |
| 34 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.5 |
| 35 | Вестибюль | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 31.2 |
| 36 | Лестничная клетка | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 20.4 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 20.4 |
| 38 | Вестибюль | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 31.2 |
| 39 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.6 |
| 40 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.5 |
| 41 | Санузел с местом для уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.5 |
| 42 | Пост охраны | 1 этаж (нежилой) | Техническое | 10.4 |
| 43 | Лестничная клетка | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 10.1 |
| 44 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.1 |
| 45 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.1 |
| 46 | Холл | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 17.2 |
| 47 | Санузел | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.8 |
| 48 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.6 |
| 49 | Коридор | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 40.1 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|------------------|--------------|------|
| 50 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.1 |
| 51 | Холл | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 17.2 |
| 52 | Санузел | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.8 |
| 53 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.6 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.1 |
| 55 | Холл | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 17.2 |
| 56 | Санузел | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.8 |
| 57 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.6 |
| 58 | Коридор | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 40.1 |
| 59 | Тамбур | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 4.1 |
| 60 | Холл | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 17.2 |
| 61 | Санузел | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.8 |
| 62 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж (нежилой) | Общественное | 3.6 |
| 63 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 37.8 |
| 64 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 18.4 |
| 65 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 3.4 |
| 66 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 9.7 |
| 67 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 3.5 |
| 68 | Лоджия | 2 этаж | Общественное | 8.4 |
| 69 | Техническое помещение | 2 этаж | Техническое | 7.4 |
| 70 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 42.4 |
| 71 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 18.4 |
| 72 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 3.4 |
| 73 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 9.7 |
| 74 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 3.5 |
| 75 | Лоджия | 2 этаж | Общественное | 8.4 |
| 76 | Техническое помещение | 2 этаж | Техническое | 7.4 |
| 77 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 37.8 |
| 78 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 37.8 |
| 79 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 18.4 |
| 80 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 3.4 |
| 81 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 9.7 |
| 82 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 3.5 |
| 83 | Лоджия | 3 этаж | Общественное | 8.4 |
| 84 | Техническое помещение | 3 этаж | Техническое | 7.4 |
| 85 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 42.4 |
| 86 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 18.4 |
| 87 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 3.4 |
| 88 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 9.7 |
| 89 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 3.5 |
| 90 | Лоджия | 3 этаж | Общественное | 8.4 |
| 91 | Техническое помещение | 3 этаж | Техническое | 7.4 |
| 92 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 37.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------|--------------|------|
| 93 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 37.8 |
| 94 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 18.4 |
| 95 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 3.4 |
| 96 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 9.7 |
| 97 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 3.5 |
| 98 | Лоджия | 4 этаж | Общественное | 8.4 |
| 99 | Техническое помещение | 4 этаж | Техническое | 7.4 |
| 100 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 42.4 |
| 101 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 18.4 |
| 102 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 3.4 |
| 103 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 9.7 |
| 104 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 3.5 |
| 105 | Лоджия | 4 этаж | Общественное | 8.4 |
| 106 | Техническое помещение | 4 этаж | Техническое | 7.4 |
| 107 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 37.8 |
| 108 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 37.8 |
| 109 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 18.4 |
| 110 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 3.4 |
| 111 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 9.7 |
| 112 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 3.5 |
| 113 | Лоджия | 5 этаж | Общественное | 8.4 |
| 114 | Техническое помещение | 5 этаж | Техническое | 7.4 |
| 115 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 42.4 |
| 116 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 18.4 |
| 117 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 3.4 |
| 118 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 9.7 |
| 119 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 3.5 |
| 120 | Лоджия | 5 этаж | Общественное | 8.4 |
| 121 | Техническое помещение | 5 этаж | Техническое | 7.4 |
| 122 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 37.8 |
| 123 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 37.8 |
| 124 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 18.4 |
| 125 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 3.4 |
| 126 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 9.7 |
| 127 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 3.5 |
| 128 | Лоджия | 6 этаж | Общественное | 8.4 |
| 129 | Техническое помещение | 6 этаж | Техническое | 7.4 |
| 130 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 42.4 |
| 131 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 18.4 |
| 132 | Тамбур | 6 этаж | Общественное | 3.4 |
| 133 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 9.7 |
| 134 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 3.5 |
| 135 | Лоджия | 6 этаж | Общественное | 8.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------|--------------|------|
| 136 | Техническое помещение | 6 этаж | Техническое | 7.4 |
| 137 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 37.8 |
| 138 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 37.8 |
| 139 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 18.4 |
| 140 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 3.4 |
| 141 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 9.7 |
| 142 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 3.5 |
| 143 | Лоджия | 7 этаж | Общественное | 8.4 |
| 144 | Техническое помещение | 7 этаж | Техническое | 7.4 |
| 145 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 42.4 |
| 146 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 18.4 |
| 147 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 3.4 |
| 148 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 9.7 |
| 149 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 3.5 |
| 150 | Лоджия | 7 этаж | Общественное | 8.4 |
| 151 | Техническое помещение | 7 этаж | Техническое | 7.4 |
| 152 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 37.8 |
| 153 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 37.8 |
| 154 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 18.4 |
| 155 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 3.4 |
| 156 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 9.7 |
| 157 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 3.5 |
| 158 | Лоджия | 8 этаж | Общественное | 8.4 |
| 159 | Техническое помещение | 8 этаж | Техническое | 7.4 |
| 160 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 42.4 |
| 161 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 18.4 |
| 162 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 3.4 |
| 163 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 9.7 |
| 164 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 3.5 |
| 165 | Лоджия | 8 этаж | Общественное | 8.4 |
| 166 | Техническое помещение | 8 этаж | Техническое | 7.4 |
| 167 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 37.8 |
| 168 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 37.8 |
| 169 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 18.4 |
| 170 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 3.4 |
| 171 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 9.7 |
| 172 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 3.5 |
| 173 | Лоджия | 9 этаж | Общественное | 8.4 |
| 174 | Техническое помещение | 9 этаж | Техническое | 7.4 |
| 175 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 42.4 |
| 176 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 18.4 |
| 177 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 3.4 |
| 178 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 9.7 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 179 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 3.5 |
| 180 | Лоджия | 9 этаж | Общественное | 8.4 |
| 181 | Техническое помещение | 9 этаж | Техническое | 7.4 |
| 182 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 37.8 |
| 183 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 37.8 |
| 184 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 18.4 |
| 185 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 3.4 |
| 186 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 9.7 |
| 187 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 3.5 |
| 188 | Лоджия | 10 этаж | Общественное | 8.4 |
| 189 | Техническое помещение | 10 этаж | Техническое | 7.4 |
| 190 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 42.4 |
| 191 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 18.4 |
| 192 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 3.4 |
| 193 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 9.7 |
| 194 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 3.5 |
| 195 | Лоджия | 10 этаж | Общественное | 8.4 |
| 196 | Техническое помещение | 10 этаж | Техническое | 7.4 |
| 197 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 37.8 |
| 198 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 37.8 |
| 199 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 18.4 |
| 200 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 3.4 |
| 201 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 9.7 |
| 202 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 3.5 |
| 203 | Лоджия | 11 этаж | Общественное | 8.4 |
| 204 | Техническое помещение | 11 этаж | Техническое | 7.4 |
| 205 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 42.4 |
| 206 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 18.4 |
| 207 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 3.4 |
| 208 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 9.7 |
| 209 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 3.5 |
| 210 | Лоджия | 11 этаж | Общественное | 8.4 |
| 211 | Техническое помещение | 11 этаж | Техническое | 7.4 |
| 212 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 37.8 |
| 213 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 37.8 |
| 214 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 18.4 |
| 215 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 3.4 |
| 216 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 9.7 |
| 217 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 3.5 |
| 218 | Лоджия | 12 этаж | Общественное | 8.4 |
| 219 | Техническое помещение | 12 этаж | Техническое | 7.4 |
| 220 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 42.4 |
| 221 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 18.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 222 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 3.4 |
| 223 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 9.7 |
| 224 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 3.5 |
| 225 | Лоджия | 12 этаж | Общественное | 8.4 |
| 226 | Техническое помещение | 12 этаж | Техническое | 7.4 |
| 227 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 37.8 |
| 228 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 37.8 |
| 229 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 18.4 |
| 230 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 3.4 |
| 231 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 9.7 |
| 232 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 3.5 |
| 233 | Лоджия | 13 этаж | Общественное | 8.4 |
| 234 | Техническое помещение | 13 этаж | Техническое | 7.4 |
| 235 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 42.4 |
| 236 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 18.4 |
| 237 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 3.4 |
| 238 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 9.7 |
| 239 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 3.5 |
| 240 | Лоджия | 13 этаж | Общественное | 8.4 |
| 241 | Техническое помещение | 13 этаж | Техническое | 7.4 |
| 242 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 37.8 |
| 243 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 37.8 |
| 244 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 18.4 |
| 245 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 3.4 |
| 246 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 9.7 |
| 247 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 3.5 |
| 248 | Лоджия | 14 этаж | Общественное | 8.4 |
| 249 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое | 7.4 |
| 250 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 42.4 |
| 251 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 18.4 |
| 252 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 3.4 |
| 253 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 9.7 |
| 254 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 3.5 |
| 255 | Лоджия | 14 этаж | Общественное | 8.4 |
| 256 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое | 7.4 |
| 257 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 37.8 |
| 258 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 37.8 |
| 259 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 18.4 |
| 260 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 3.4 |
| 261 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 9.7 |
| 262 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 3.5 |
| 263 | Лоджия | 15 этаж | Общественное | 8.4 |
| 264 | Техническое помещение | 15 этаж | Техническое | 7.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 265 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 42.4 |
| 266 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 18.4 |
| 267 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 3.4 |
| 268 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 9.7 |
| 269 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 3.5 |
| 270 | Лоджия | 15 этаж | Общественное | 8.4 |
| 271 | Техническое помещение | 15 этаж | Техническое | 7.4 |
| 272 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 37.8 |
| 273 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 37.8 |
| 274 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 18.4 |
| 275 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 3.4 |
| 276 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 9.7 |
| 277 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 3.5 |
| 278 | Лоджия | 16 этаж | Общественное | 8.4 |
| 279 | Техническое помещение | 16 этаж | Техническое | 7.4 |
| 280 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 42.4 |
| 281 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 18.4 |
| 282 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 3.4 |
| 283 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 9.7 |
| 284 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 3.5 |
| 285 | Лоджия | 16 этаж | Общественное | 8.4 |
| 286 | Техническое помещение | 16 этаж | Техническое | 7.4 |
| 287 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 37.8 |
| 288 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 37.8 |
| 289 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 18.4 |
| 290 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 3.4 |
| 291 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 9.7 |
| 292 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 3.5 |
| 293 | Лоджия | 17 этаж | Общественное | 8.4 |
| 294 | Техническое помещение | 17 этаж | Техническое | 7.4 |
| 295 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 42.4 |
| 296 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 18.4 |
| 297 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 3.4 |
| 298 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 9.7 |
| 299 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 3.5 |
| 300 | Лоджия | 17 этаж | Общественное | 8.4 |
| 301 | Техническое помещение | 17 этаж | Техническое | 7.4 |
| 302 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 37.8 |
| 303 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 37.8 |
| 304 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 18.4 |
| 305 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 3.4 |
| 306 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 9.7 |
| 307 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 3.5 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 308 | Лоджия | 18 этаж | Общественное | 8.4 |
| 309 | Техническое помещение | 18 этаж | Техническое | 7.4 |
| 310 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 42.4 |
| 311 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 18.4 |
| 312 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 3.4 |
| 313 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 9.7 |
| 314 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 3.5 |
| 315 | Лоджия | 18 этаж | Общественное | 8.4 |
| 316 | Техническое помещение | 18 этаж | Техническое | 7.4 |
| 317 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 37.8 |
| 318 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 37.8 |
| 319 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 18.4 |
| 320 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 3.4 |
| 321 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 9.7 |
| 322 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 3.5 |
| 323 | Лоджия | 19 этаж | Общественное | 8.4 |
| 324 | Техническое помещение | 19 этаж | Техническое | 7.4 |
| 325 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 42.4 |
| 326 | Лифтовой холл | 19 этаж | Общественное | 18.4 |
| 327 | Тамбур | 19 этаж | Общественное | 3.4 |
| 328 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 9.7 |
| 329 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общественное | 3.5 |
| 330 | Лоджия | 19 этаж | Общественное | 8.4 |
| 331 | Техническое помещение | 19 этаж | Техническое | 7.4 |
| 332 | Коридор | 19 этаж | Общественное | 37.8 |
| 333 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 37.8 |
| 334 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 18.4 |
| 335 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 3.4 |
| 336 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 9.7 |
| 337 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 3.5 |
| 338 | Лоджия | 20 этаж | Общественное | 8.4 |
| 339 | Техническое помещение | 20 этаж | Техническое | 7.4 |
| 340 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 42.4 |
| 341 | Лифтовой холл | 20 этаж | Общественное | 18.4 |
| 342 | Тамбур | 20 этаж | Общественное | 3.4 |
| 343 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 9.7 |
| 344 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общественное | 3.5 |
| 345 | Лоджия | 20 этаж | Общественное | 8.4 |
| 346 | Техническое помещение | 20 этаж | Техническое | 7.4 |
| 347 | Коридор | 20 этаж | Общественное | 37.8 |
| 348 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 37.8 |
| 349 | Лифтовой холл | 21 этаж | Общественное | 18.4 |
| 350 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 3.4 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------------------------|--------------|--------|
| 351 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 9.7 |
| 352 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 3.5 |
| 353 | Лоджия | 21 этаж | Общественное | 8.4 |
| 354 | Техническое помещение | 21 этаж | Техническое | 7.4 |
| 355 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 42.4 |
| 356 | Лифтовой холл | 21 этаж | Общественное | 18.4 |
| 357 | Тамбур | 21 этаж | Общественное | 3.4 |
| 358 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 9.7 |
| 359 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общественное | 3.5 |
| 360 | Лоджия | 21 этаж | Общественное | 8.4 |
| 361 | Техническое помещение | 21 этаж | Техническое | 7.4 |
| 362 | Коридор | 21 этаж | Общественное | 37.8 |
| 363 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 37.8 |
| 364 | Лифтовой холл | 22 этаж | Общественное | 18.4 |
| 365 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 3.4 |
| 366 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 9.7 |
| 367 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 3.5 |
| 368 | Лоджия | 22 этаж | Общественное | 8.4 |
| 369 | Техническое помещение | 22 этаж | Техническое | 7.4 |
| 370 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 42.4 |
| 371 | Лифтовой холл | 22 этаж | Общественное | 18.4 |
| 372 | Тамбур | 22 этаж | Общественное | 3.4 |
| 373 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 9.7 |
| 374 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общественное | 3.5 |
| 375 | Лоджия | 22 этаж | Общественное | 8.4 |
| 376 | Техническое помещение | 22 этаж | Техническое | 7.4 |
| 377 | Коридор | 22 этаж | Общественное | 37.8 |
| 378 | Машинное помещение | Кровля | Техническое | 42.7 |
| 379 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 4.8 |
| 380 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 3.5 |
| 381 | Техническое помещение | Кровля | Техническое | 6.7 |
| 382 | Машинное помещение | Кровля | Техническое | 42.7 |
| 383 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 4.8 |
| 384 | Лестничная клетка | Кровля | Техническое | 3.5 |
| 385 | Техническое помещение | Кровля | Техническое | 6.7 |
| 386 | Эксплуатируемая кровля | Встроенно-пристроенная автопарковка | Общественное | 2155.9 |
| 387 | Эксплуатируемая кровля | Стилобат | Общественное | 270.4 |
| 388 | Детские игровые площадки | Придомовая территория | Общественное | 433.2 |
| 389 | Площадка для отдыха взрослого населения | Стилобат | Общественное | 121.7 |
| 390 | Площадка для занятия физкультурой | Придомовая территория | Общественное | 225 |
| 391 | Площадка для хозяйственных целей | Придомовая территория | Общественное | 346.2 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Жилой дом | Лифт, 8 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 5 | Надземная часть, придомовая территория | РУ-0,4 кВ | Электроснабжение |
| | | ТП 2х1600 | |
| 6 | Подземная часть, жилой дом, -2 этаж | ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система пожарной сигнализации и оповещение о пожаре | Пожарная безопасность |
| 8 | Подземная автостоянка | Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ) | Пожарная безопасность |
| 9 | Подземная автостоянка | Система оповещения помещений автостоянки 4-го типа | Пожарная безопасность |
| 10 | Подземная автостоянка, жилая часть здания | Внутренний противопожарный водопровод | Пожарная безопасность |
| 11 | Наружная сеть пожаротушения | Система противопожарного водопровода | Пожарная безопасность |
| 11 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция, пожарная безопасность |
| 12 | Подземная и надземная части, жилой дом | Система комплексной автоматизации | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.02.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 517 874 959,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:040014:253 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810550000001328 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 291 050 392,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 286 831 394,89 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 004 218 997,11 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.03.2026 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 102,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 136 088 516 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток) |
| | 10.1.2 | Номер договора: СПВ-2226/20 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 18.11.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель-2 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540123931 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФСО-Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543062596 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Диагностик |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543126049 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.09.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-1-1-1-024156-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540185328 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-022381-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ КОМПЛЕКС |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2536255325 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-24-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.03.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25:28:040014:253-25/001/2020-8 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2020 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.06.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 10.12.2020,29.06.2021 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Тарабыкина |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Евдокия |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевна |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 253804283520 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Портнов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Эдуард |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Геннадьевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 253900743033 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:040014:253 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 600,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 3 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Общедоступность |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий согласно проектной документации |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 75 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 83 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 123,20 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 444,80 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9541/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2144-ТП-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 756 172,79 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-8261-ДС-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 378,48 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Владлинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2538131438 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 65 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 30 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 35 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 42.1 | Разгрузочная | 42.1 | 3.4 |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.2 | Лестничная клетка | 21.2 | 3.4 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 351.4 | Помещение автостоянки | 351.4 | 3.4 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20.7 | Электрощитовая | 20.7 | 3.4 |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|-------|---|-------|-----|
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.1 | Помещение ИТП с водомерным узлом | 31.1 | 3.4 |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.2 | Парковочное место | 13.2 | |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.9 | Тамбур-шлюз | 5.9 | 3.4 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.9 | Тамбур-шлюз | 11.9 | 3.4 |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 30.3 | Разгрузочная | 30.3 | 4.3 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.70 | Тамбур | 3.7 | 4.3 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 12.5 | Кабинет администратора | 12.5 | 4.3 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 14.7 | Помещение персонала | 14.7 | 4.3 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.4 | Санузел | 3.4 | 4.3 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 9.2 | Подсобное помещение (душевая, помещение уборочного инвентаря) | 9.2 | 4.3 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 28.1 | Коридор | 28.1 | 4.3 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.5 | Загрузочная | 6.5 | 4.3 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 0.6 | Тех.помещение | 0.6 | 4.3 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 610.1 | Место хранения товаров | 610.1 | 4.3 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 0.6 | Тех.помещение | 0.6 | 4.3 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 113.9 | Место комплектации товаров | 113.9 | 4.3 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|-------|---|-------|-----|
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 27.1 | Помещение выдачи товара | 27.1 | 4.3 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.4 | Лестничная клетка | 30.4 | 4.3 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.3 | Тамбур | 25.3 | 4.3 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 267.4 | Помещение заказа товаров | 267.4 | 4.3 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 12.9 | Санузел | 12.9 | 4.3 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 12.5 | Санузел | 12.5 | 4.3 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.3 | Санузел | 5.3 | 4.3 |
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.4 | Санузел | 3.4 | 4.2 |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 9.2 | Подсобное помещение (душевая, помещение уборочного инвентаря) | 9.2 | 4.2 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 11.8 | Загрузочная | 11.8 | 4.2 |
| 4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.3 | Тамбур | 5.3 | 4.2 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 840.6 | Место хранения товаров | 840.6 | 4.2 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 6.5 | Тамбур | 6.5 | 4.2 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.8 | Лестничная клетка | 19.8 | 4.2 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 0.6 | Тех.помещение | 0.6 | 4.2 |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 0.6 | Тех.помещение | 0.6 | 4.2 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Пристроенный магазин | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, пристроенный магазин | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, пристроенный магазин | Система водоотведения | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части, пристроенный магазин | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, пристроенный магазин | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | Наружная сеть пожаротушения | Система противопожарного водопровода | Пожарная безопасность |
| 7 | Подземная автостоянка | Система оповещения помещений автостоянки 3-го типа | Пожарная безопасность |
| 8 | Подземная и надземная части, пристроенный магазин | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция, пожарная безопасность |
| 9 | Подземная и надземная части, пристроенный магазин | Автоматизация противопожарных инженерных систем | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.02.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.02.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 339 676 041,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:040014:253 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810550000001328 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000608 |
| | | БИК: 040813608 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 272143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02785100 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 284 631 608,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 102 794 672,50 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 181 836 935,50 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.03.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

| | | | |
|---|------------|--------------------------|--|
| 1 | 24.08.2021 | КР, Пристроенный магазин | 1. Фундаменты в осях «Б/2»-«2/2....4/2» изменены на столбчатые, ранее были свайные. 2. Изменились опалубочные схемы всех перекрытий: а) Изменена отметка перекрытия в осях «5/2»-«9/2» с минус 4,000 на отм. Минус 4,500. б) Нанесены отверстия по заданию раздела ОВ. 3. Добавлен бетонный парапет на кровле. |
|---|------------|--------------------------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1178502047579979758054097453769276607574

Владелец: **ООО "СЗ"МОЛОДЕЖНЫЙ", Портнов Эдуард
Геннадьевич, Владивосток**

Действителен: с 30.11.2021 по 30.11.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 27188428165122082505968761559062127063

Владелец: **Рябов Вячеслав Владимирович, Рябов Вячеслав
Владимирович, Владивосток**

Действителен: с 16.06.2020 по 16.06.2021